

Uchwała Nr XIV/ /08
Rady Gminy Dobra z dnia 28 lutego 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu na działkach nr 246, nr 247, nr 248 położonych w Dobrej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 , poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337 z 2007 r. Nr 48, poz.327) **Rada Gminy Dobra postanawia co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie działek nr 246, nr 247, nr 248 położonych w Dobrej stanowiących własność Gminy Dobra , nieodpłatną służebnością gruntową przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela nowo projektowanych działek położonych w Dobrej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

RADCA PRAWNY
Joanna Jarosz
mgr Joanna Jarosz

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu na działkach nr 246, nr 247, nr 248 położonych w Dobrej.

W dniu 28 grudnia 2007 roku Pani Beata Falarz pełnomocnik AGRO-WEST sp. zo.o. wystąpiła z wnioskiem do Urzędu Gminy Dobra w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na działkach nr 246, nr 247, nr 248 oznaczonej na mapie, wniosek uzasadnia następująco:

zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dobra (Uchwała nr VI/128/02 Rady Gminy z dnia 10.10.2002 r.) Agro-West przystąpiła do podziału terenu działek nr 300, 301/12, 167, 167/1, 167/2 położonego w Dobrej na działki pod zabudowę jednorodzinną.

Zgodnie z rysunkiem planu projektowana droga osiedlowa przebiega po istniejących rowach melioracyjnych działkach 246, 247, 248 stanowiących własność Gminy Dobra.

W celu poprawienia warunków gruntowo-wodnych oraz wykonania wytycznych Planu Miejscowego niezbędna jest przebudowa systemu odwodnień na tym terenie, łącznie z kolidującymi rowami. W związku z tym spółka Agro-West przystąpiła do opracowania projektu odwodnienia terenu, który będzie kanalizował wody opadowe i odprowadzał do kanału B-Y, polepszał warunki posadowienia budynków i prowadzenia uzbrojenia, umożliwił wykonanie dróg osiedlowych oraz zabezpieczał dotychczasowe interesy terenów przyległych w temacie wód opadowych.

WÓJT
Teresa Dera